|  |
| --- |
| ***выпуск №7******от 07 марта 2025г*** |

|  |
| --- |
|  |

**МУНИЦИПАЛЬНЫХ ПРАВОВЫХ АКТОВ**

**ЧУЛОКСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**БУТУРЛИНОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

**ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ**

**Утвержден решением Совета народных депутатов**

**Чулокского сельского поселения**

**№ 138 от 04 сентября 2008 года**

*Отпечатан в администрации*

*Чулокского сельского*

*поселения*

*Бутурлиновского муниципального района*

 *по адресу: село Чулок, ул. Советская, 1.*

*Тираж: 4 экземпляра*

*Ответственный за выпуск: Пономарева А.В*

|  |
| --- |
| **с.Чулок Бутурлиновского района Воронежской области****2025 год** |

**Содержание**

|  |  |
| --- | --- |
| **№**п/п | **Наименование документа** |
| **1** | ***Постановление №18 от 04.03.2025г*** Овнесении изменений в Административные регламенты предоставления муниципальных услуг на территории Чулокского сельского поселения Бутурлиновского муниципального района Воронежской области |
| 2 | ***Постановление №19 от 06.03.2025г*** О повышении (индексации) денежного вознаграждения, должностных окладов, окладов за классный чин, пенсии за выслугу лет(доплаты к пенсии). |
| 3 | ***Постановление №20 от 06.03.2025г*** О штатном расписании на 2025 год |
| 4 | ***Постановление №21 от 10.03.2025г*** О предоставлении в собственность за плату ИП, главе КФХ Сизинцеву Е.Н. земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения |
| 5 | ***Постановление №22 от 11.03.2025г*** О подготовке проекта Генерального плана Чулокского сельского поселения Бутурлиновского муниципального района Воронежской области |
| 6 | ***Решений не принималось*** |
|  |  |
|  |  |
|  |  |
|  |  |
|  |  |



***Администрация Чулокского сельского поселения Бутурлиновского муниципального района***

***Воронежской области***

***ПОСТАНОВЛЕНИЕ***

***от 04.03.2025 г. №18***

**О внесении изменений в Административные регламенты предоставления муниципальных услуг на территории Чулокского сельского поселения Бутурлиновского муниципального района Воронежской области**

В соответствии с Федеральными законами от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг»,Уставом Чулокского сельского поселения Бутурлиновского муниципального района Воронежской области, администрация Чулокского сельского поселения Бутурлиновского муниципального районаВоронежской области

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Внести в Приложение к постановлению администрации Чулокского сельского поселения Бутурлиновского муниципального района Воронежской области от 18.12.2023 г.№57 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Перевод жилого помещения в нежилое помещение и нежилого помещения в жилое помещение» на территории Чулокского сельского поселения Бутурлиновского муниципального района Воронежской области»» (далее -Административный регламент) следующие изменения:

1.1. в подпункте 7.1.1 пункта 7.1 слова «45 дней» заменить словами «13 рабочих дней»;

1.2. в абзаце 10 пункта 22.1 слова «частью 18 статьи 14.1 Федерального закона от 27 июля 2006 года № 149-ФЗ «Об информации, информационных технологиях и о защите информации» заменить словами «Федеральным законом от 29.12.2022 № 572-ФЗ «Об осуществлении идентификации и (или) аутентификации физических лиц с использованием биометрических персональных данных, о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации и признании утратившими силу отдельных положений законодательных актов Российской Федерации»».

2. Внести в Приложение к постановлению администрации Чулокского сельского Бутурлиновского муниципального района Воронежской области от 18.12.2023 г.№57 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Передача в собственность граждан занимаемых ими жилых помещений жилищного фонда (приватизация жилищного фонда)» на территории Чулокского сельского Бутурлиновского муниципального района Воронежской области» (далее -Административный регламент) изменения, заменив в пункте 7.1. Раздела II и абзаце 3 пункта 20.4. Раздела III слова «35 рабочих» словами «27 календарных».

3.Опубликовать настоящее постановление в Вестнике муниципальных нормативно - правовых актов и иной официальной информации Чулокского сельского поселения и разместить в сети «Интернет» на официальном сайте органов местного самоуправления Чулокского сельского поселения.

4.Постановление вступает в силу после его официального опубликования.

Глава Чулокского сельского поселения А.С.Ефремов

­



*Администрация Чулокского сельского поселения*

*Бутурлиновского муниципального района*

*Воронежской области*

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 06.03.2025 года №19

с.Чулок

О повышении (индексации)

денежного вознаграждения,

должностных окладов, окладов за

классный чин, пенсии за выслугу лет

(доплаты к пенсии).

В соответствии с законами Воронежской области от 30.05.2005 № 29-ОЗ "О государственной гражданской службе Воронежской области", от 05.06.2006 № 42-ОЗ "О пенсиях за выслугу лет лицам, замещавшим должности государственной гражданской службы Воронежской области", от 05.06.2006 № 57-ОЗ "О доплате к пенсии отдельным категориям пенсионеров в Воронежской области", от 09.10.2007 №100-ОЗ " Об оплате труда работников, замещающих должности, не являющиеся должностями государственной гражданской службы Воронежской области", от 11.11.2009 №133-ОЗ "О государственных должностях Воронежской области " Указом Губернатора Воронежской области от 23.07.2024 года № 234-У"О повышении(индексации ) денежного вознаграждения , должностных окладов за классный чин, пенсии за выслугу лет (доплаты к пенсии), ежемесячной денежной выплаты к пенсии за выслугу лет", постановлением №358 от 25.07.2024 года о повышении (индексации ) денежного вознаграждения , должностных окладов, окладов за классный чин, пенсии за выслугу лет (доплаты к пенсии), решением Совета народных депутатов Чулокского сельского поселения Бутурлиновского муниципального района Воронежской области от 27.12.2019 года № 173 "Об утверждении Положения о денежном содержании муниципальных служащих органов местного самоуправления Чулокского сельского поселения Бутурлиновского муниципального района Воронежской области", решения Совета народных депутатов Чулокского сельского поселения Бутурлиновского муниципального района Воронежской области от 27.12.2019 года № 174 "Об оплате труда работников, замещающих должности, не являющиеся должностями муниципальной службы органов местного самоуправления Чулокского сельского поселения Бутурлиновского муниципального района Воронежской области", решения Совета народных депутатов Бутурлиновского муниципального района от 28.10.2015 года № 13 "О пенсиях за выслугу лет лицам, замещавшим должности муниципальной службы в органах местного самоуправления Чулокского сельского поселения.

ПОСТАНОВЛЯЕТ

 l. Повысить (проиндексировать) с 1 января 2025 года в 1,08 раза:

1.1. Денежное вознаграждение лиц, замещающих муниципальные должности Чулокского сельского поселения, путем индексации размера должностного оклада в порядке, утвержденного решением Совета народных депутатов Чулокского сельского поселения от 16.06.2014 года № 156 «Об оплате труда выборного должностного лица местного самоуправления Чулокского сельского поселения Бутурлиновского муниципального района, осуществляющего свои полномочия на постоянной основе».

 1.2. Размеры должностных окладов муниципальных служащих Чулокского сельского поселения Бутурлиновского муниципального района, замещающих должности муниципальной службы, в соответствии с замещающими ими должностями муниципальной службы и размеры окладов за классный чин в соответствии с присвоенными им классными чинами муниципальной службы, установленных приложением № 2 "Размеры должностных окладов муниципальных служащих Чулокского сельского поселения Бутурлиновского муниципального района", к решению Совета народных депутатов Чулокского сельского поселения Бутурлиновского муниципального района Воронежской области от 27.12.2019 года № 173 "Об утверждении Положения о денежном содержании муниципальных служащих органов местного самоуправления Чулокского сельского поселения Бутурлиновского муниципального района Воронежской области"

 1.3. Размеры должностных окладов, работников, замещающих должности, не являющиеся должностями муниципальной службы, установленные приложением № 2 "Перечень должностей и размеры должностных окладов работников, замещающих должности, не являющиеся должностями муниципальной службы органов местного самоуправления Чулокского сельского поселения Бутурлиновского муниципального района Воронежской области к решению Совета народных депутатов Чулокского сельского поселения Бутурлиновского муниципального района от 27.12.2019 года № 174 "Об оплате труда работников, замещающих должности, не являющиеся должностями муниципальной службы органов местного самоуправления Чулокского сельского поселения Бутурлиновского муниципального района Воронежской области"

 1.4. Пенсий за выслугу лет (доплат к пенсии), назначенных и выплачиваемых лицам, замещавшим муниципальные должности, должности муниципальной службы, должности в органах местного самоуправления.

2. Повысить (проиндексировать) с 1 января 2025 года в 1,08 раза: размер пенсий за выслугу лет (доплат к пенсии), ежемесячных денежных выплат к пенсии за выслугу лет, назначенных и выплачиваемых лицам, замещавшим муниципальные должности, должности муниципальной службы, должности в органах местного самоуправления Бутурлиновского муниципального района Воронежской области.

3. Установить, что при повышении (индексации) денежного вознаграждения, должностных окладов и окладов за классный чин их размеры подлежат округлению до целого рубля в сторону увеличения.

4. МКУ "Централизованная бухгалтерия поселений" обеспечить проведение индексации денежного вознаграждения лиц, замещающих муниципальные должности в администрации Чулокского сельского поселения, должностных окладов и окладов за классный чин муниципальных служащих, должностных окладов работников, замещающие должности, не являющихся должностями муниципальной службы, в соответствии с настоящим постановлением.

5. Настоящее постановление распространяет свое действие на правоотношения, возникшие с 1 января 2025 года.

6. Контроль за исполнением данного постановления оставляю за собой

Глава Чулокского сельского поселения А.С.Ефремов



***Администрация Чулокского сельского поселения***

***Бутурлиновского муниципального района***

***Воронежской области***

***ПОСТАНОВЛЕНИЕ***

***От 06.03.2025 года №20***

 *С.Чулок*

**О штатном расписании на 2025 год**

 На основании решений Совета народных депутатов Чулокского сельского поселения, Бутурлиновского муниципального района, Воронежской области от 16.06.2014 года № 156 «Об оплате труда выборного должностного лица местного самоуправления Чулокского сельского поселения Бутурлиновского муниципального района, осуществляющего свои полномочия на постоянной основе», от 27.12.2019 года №173 «Об утверждении Положения о денежном содержании муниципальных служащих органов местного самоуправления Чулокского сельского поселения Бутурлиновского муниципального района Воронежской области», от 27.12.2019 года № 174 «Об оплате труда работников, замещающих должности, не являющиеся должностями муниципальной службы органов местного самоуправления Бутурлиновского муниципального района Воронежской области» и согласно структуре администрации Чулокского сельского поселения

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Утвердить штатное расписание администрации Чулокского сельского поселения согласно приложению.

2. Настоящее постановление распространяет свое действие на отношения,

возникшие с 01.01.2025 года.

3. Постановление администрации Чулокского сельского поселения от 16.12.2024 года №78

« О штатном расписании на 2024 год» считать утратившим силу.

4. Контроль за исполнения оставляю за собой.

**Глава Чулокского сельского поселения А.С.Ефремов**

*Приложение к постановлению*

 *администрации Чулокского*

 *сельского поселения*

 *от 06.03.2025 года №20*

**ШТАТНОЕ РАСПИСАНИЕ**

**администрации Чулокского сельского поселения**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование структурных подразделений и должностей** | **Кол-во единиц** | **Должностной оклад** | **Месячный фонд зарплаты** |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |

**Администрация Чулокского сельского поселения**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Выборная | Глава Чулокского сельского поселения | 1 | 10394,0 | 10394,0 |
| старшая | Ведущий специалист | 1 | 7611,0 | 7611,0 |
| ИТОГО: | **По выборным должностным лицам и муниципальным служащим** | 2 | 18005,0 | 18005,0 |
|  |  |  |  |  |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|  | Инспектор по вопросам землепользования | 1 | 5960 | 5960 |
|  |
| ИТОГО: | **Работники замещающие должности, не относящиеся к муниципальным:** | 1 | 5960 | 5960 |
|  |  |  |  |  |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| ИТОГО: | **По администрации Чулокского сельского поселения** | 3 | 23965 | 23965 |

Ведущий специалист А.В. Пономарева



***Администрация Чулокское сельского поселения Бутурлиновского муниципального района***

***Воронежской области***

# ***ПОСТАНОВЛЕНИЕ***

от 10 марта 2025г №21

 с.Чулок

**О предоставлении в собственность за плату ИП, главе КФХ Сизинцеву Е.Н. земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения**

В соответствии с п.п. 9 п. 2 ст. 39.3 Земельного кодекса Российской Федерации от 25.10.2001 года № 136-ФЗ, п. 4 ст. 10 Федерального закона от 24.07.2002 года № 101-ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения», законом Воронежской области от 13.05.2008 года № 25-ОЗ «О регулировании земельных отношений на территории Воронежской области», Уставом Чулокского сельского поселения Бутурлиновского муниципального района Воронежской области, на основании договора № 1 аренды земельного участка от 29.11.2019 года, заявления ООО "Гелиос" ИНН 3605008353 ОГРН 1173668008744 юридический адрес: Российская Федерация, Воронежская область, г.Бутурлиновка, ул. Дорожная, д.77, помещение 8 администрация Чулокского сельского поселения Бутурлиновского муниципального района Воронежской области

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Предоставить в собственность за плату ООО " Гелиос" земельный участок с кадастровым номером 36:05:0000000:1303, площадью 19755 (девятнадцать тысяч семьсот пятьдесят пять ) кв. метров, местоположение: Воронежская область, р-н Бутурлиновский, относящийся к категории земель – земли сельскохозяйственного назначения, с разрешенным использованием – для сельскохозяйственного использования (невостребованные зем. доли граждан) .

2. ООО "Гелиос" заключить договор купли-продажи земельного участка в администрации Чулокского сельского поселения Бутурлиновского муниципального района Воронежской области.

3. Зарегистрировать право собственности на земельный участок в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава Чулокского сельского поселения А.С.Ефремов


***Администрация Чулокского сельского поселения***

***Бутурлиновского муниципального района***

***Воронежской области***

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

***от 11 марта 2025 год а №22***

 *с.Чулок*

|  |
| --- |
| **О подготовке проекта Генерального плана Чулокского сельского поселения Бутурлиновского муниципального района Воронежской области** |

 В соответствии со статьями 9, 23, 24, 25 Градостроительного кодекса Российской Федерации, с пунктом 20 статьи 14 Федерального Закона от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», с Законом Воронежской области от 28.12.2021 г. № 158-ОЗ «О перераспределении отдельных полномочий в области градостроительной деятельности между органами местного самоуправления муниципальных образований Воронежской области и исполнительными органами государственной власти Воронежской области», руководствуясь Уставом Чулокского сельского поселения Бутурлиновского муниципального района Воронежской области, в целях приведения документов территориального планирования Чулокского сельского поселения Бутурлиновского муниципального района Воронежской области в соответствие с требованиями действующего законодательства, создания условий для устойчивого развития территории Чулокского сельского поселения Бутурлиновского муниципального района Воронежской области, обеспечения прав и законных интересов физических и юридических лиц, в том числе правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, администрация Чулокского сельского поселения Бутурлиновского муниципального района Воронежской области

**П О С Т А Н О В Л Я Е Т:**

 1. Приступить к подготовке проекта Генерального плана Чулокского сельского поселения Бутурлиновского муниципального района Воронежской области.

 2. Настоящее постановление подлежит опубликованию в официальном периодическом печатном издании «Вестник муниципальных правовых актов Чулокского сельского поселения Бутурлиновского муниципального района Воронежской области».

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

**Глава Чулокского сельского**

**поселения А.С.Ефремов**